



## Regulamin przedmiotu

Przedmiot	<b>HES - Prawne regulacje inwestycji budowlanych</b> (1180-BU000-ISP-9258)	Cykl	<b>rok akademicki 2024/2025 - sem. zimowy 2024Z</b>
Koordynatorzy	<b>dr Cezary Woźniak</b>	Data zatwierdzenia	<b>09.10.2024</b>
		Wersja	<b>1</b>

### 1. Przeznaczenie przedmiotu

Ogólnym celem przedmiotu jest zapoznanie studentów z regulacjami prawnymi dotyczącymi procesu inwestycyjno-budowlanego i realizacji inwestycji budowlanych oraz nabycie przez studentów praktycznych umiejętności w zakresie przygotowania i obsługi prawnej procesu inwestycyjnego. Wykłady dotyczą przedstawienia źródeł prawa, podstawowych pojęć i konstrukcji prawnych oraz procedur związanych z procesem inwestycyjno-budowlanym. Zajęcia rozwijają i kształtują praktyczną umiejętność zastosowania aparatury pojęciowej oraz ugruntowują i pogłębiają problematykę niektórych zagadnień z wykładów oraz będą sprawdzianem samodzielnego przygotowania i opracowania niektórych zagadnień (tematów). Będą także okazją do dyskusji między słuchaczami a prowadzącym.

### 2. Prowadzenie zajęć

Ze względu na obowiązujące na Uczelni zasady, zajęcia mają charakter stacjonarny. Wykładowca będzie jednak wykorzystywał także platformę LeOn, na której będą umieszczane materiały do przedmiotu i na której będą umieszczane nagrania z zajęć.

### 3. Materiały do przedmiotu

Materiały do przedmiotu wykładowca umieszcza na platformie LeOn oraz platformie TEAMS. Dodatkowe materiały będą wskazywane na zajęciach. Student może także samodzielnie wyszukać na podstawie wskazówek prowadzącego zajęcia podanych na zajęciach.

LeOn: <https://leon.pw.edu.pl/course/view.php?id=1164> TEAMS: <https://teams.microsoft.com/l/channel/19%3A7cGR-bs2IYM3MKEMbdjBXxD2IPHuOsk2-QPY-YTCynQ1%40thread.tacv2/General?groupId=b00edfc8-2bc9-45de-80d6-ba8b05e830d1>

### 4. Obecność na zajęciach

Uczestnictwo w wykładach jest dobrowolne.

### 5. Weryfikacja osiągnięcia efektów uczenia się

Trzy komplementarne sposoby:

1. Zaliczenie pisemne na ostatnich zajęciach.

Zaliczenie zajęć na podstawie pisemnego opracowania zagadnień (kazusów) wskazanych przez prowadzącego.

Zaliczenie może być

jednostkowe lub grupowe. W czasie zaliczenia studenci mogą mieć dostęp zdalny do internetu i posługiwać się urządzeniami elektronicznymi.

2. Zaliczenie na zajęciach (dobrowolne).

Zaliczenie zajęć na podstawie pisemnego opracowania zagadnień (kazusów) wskazanych przez prowadzącego bez pośrednio

zajęciach. Zajęcia takie będą organizowane po zakończeniu omówienia podstawowych grup tematycznych przedmiotu. O terminach takich spotkań studenci będą informowani z wyprzedzeniem co najmniej 7dniowym. Zaliczenie może być jednostkowe lub grupowe. Zaliczenie przedmiotu w ten sposób wymaga zaliczenia przynajmniej 3 zajęć. W czasie zaliczenia studenci mogą mieć dostęp zdalny do internetu i posługiwać się urządzeniami elektronicznymi.

3. Praca projektowa (dobrowolna).

Grupa najwyżej 3 studentów może wykonać zadanie zlecone przez prowadzącego. Wykonanie zadania następuje poza terminami zajęć.

Projekt powinien być wykonany najpóźniej do końca zajęć w danym semestrze. Uczestnicy grupy są wskazywani na podstawie kolejności zgłoszenia.

Zakres zadania ustala prowadzący.

Przed zaliczeniem i w jego trakcie student jest zobowiązany okazać na żądanie dowód tożsamości lub legitymację studencką.

W przypadku zajęć prowadzonych zdalnie powyższe warunki pozostają bez zmian, z tym jednak, że kiedy mowa o prowadzeniu zajęć i uczestnictwie w nich rozumieć przez to należy uczestnictwo w zajęciach na platformie TEAMS. Przygotowywanie się do zajęć i zaliczenia przedmiotu powinno nastąpić na podstawie podanej przez prowadzącego literatury i materiałów źródłowych.

## **6. Pomoce dopuszczone do użycia podczas weryfikacji osiągnięcia efektów uczenia się**

Przygotowywanie się do zajęć i zaliczenia przedmiotu powinno nastąpić na podstawie podanej przez prowadzącego literatury i materiałów źródłowych.

W czasie zaliczenia student może posiadać i posługiwać się tekstami aktów prawnych, które będą omawiane w czasie zajęć i które wskaże wykładowca. Nie dotyczy to literatury przedmiotu, czy innych opracowań.

Wykluczone jest stosowanie w zaliczeniu przedmiotu (w każdej jego formie) systemów generatywnej sztucznej inteligencji.

## **7. Zasady zaliczenia przedmiotu i wystawiania oceny końcowej**

Zaliczenie przedmiotu następuje, gdy student uzyska na zaliczeniu końcowym co najmniej 50% możliwych do uzyskania punktów. Punktacja jest ustalana w zależności od liczby zagadnień(kazusów) i jest uwidaczniana na kartach testowych. Zalicza większość arytmetyczna punktów. Studenci są informowani o uzyskanych ocenach na bieżąco, najpóźniej na następnych zajęciach oraz przez uwidocznienie ich w systemie USOS. W przypadku przedmiotu zaliczanego na zajęciach, punktacji z poszczególnych zajęć się nie sumuje.

W przypadku zaliczania przedmiotu na zajęciach (warunek: uczestnictwo z wynikiem pozytywnym w przynajmniej 3 spotkaniach) student uzyskuje zaliczenie na podstawie rozwiązania przynajmniej 3 zestawów zadań, każdy na ocenę co najmniej 4.0. W przypadku zaliczenia mniejszej liczby zestawów uzyskaną przez niego ocenę z zaliczenia podwyższa się. Zaliczenie w ten sposób jest dobrowolne dla studentów.

Zaliczenie może nastąpić po wykonaniu przez studenta (grupę studentów – maksymalnie 3) projektu wskazanego przez prowadzącego zajęcia. Projekt powinien być wykonany przed ostatnimi zajęciami w semestrze. Projekt podlega swobodnej ocenie przez prowadzącego.

Poprawa wyniku zaliczenia może nastąpić na zajęciach lub w czasie konsultacji prowadzącego zajęcia.

Oceny uzyskane mogą zostać poprawione do końca semestru, w którym odbywały się zajęcia, w czasie sesji egzaminacyjnych wyznaczonych przez prowadzącego terminach, podanych do wiadomości studentów.

Przygotowywanie się do zajęć i zaliczenia przedmiotu powinno nastąpić na podstawie podanej przez prowadzącego literatury i materiałów źródłowych.

Oceny uzyskane mogą zostać poprawione do końca semestru, w którym odbywały się zajęcia, w czasie sesji egzaminacyjnych wyznaczonych przez prowadzącego terminach, podanych do wiadomości studentów.

Student ma prawo przystąpienia do zaliczenia poprawkowego, tzw. drugi termin, w sesji letniej oraz w sesji jesiennej

(trzeci termin). W przypadku poprawiania oceny pozytywnej przystąpienie do poprawy skutkuje zniesieniem oceny wcześniej uzyskanej. Poprawa wyniku może nastąpić także w czasie konsultacji prowadzącego zajęcia. Wykluczone jest stosowanie w zaliczeniu przedmiotu (w każdej jego formie) systemów generatywnej sztucznej inteligencji.

## **8. Termin i tryb ogłaszania ocen**

Oceny zostaną podane do wiadomości studentów poprzez umieszczenie ich w protokole zapisanym w systemie USOS PW. Oceny zostaną wpisane do systemu niezwłocznie po każdym terminie zaliczenia, w którym zostały wystawione. Zaliczenie będzie miało miejsce na przedostatnich lub ostatnich zajęciach w semestrze.

## **9. Zasady powtarzania zajęć z powodu niezaliczenia przedmiotu**

W przypadku niezaliczenia przedmiotu student powtarza przedmiot w całości.

## **10. Inne**

Preferowane metody kontaktu :

mailowo:

cezary.wozniak@pw.edu.pl

LeOn:

<https://leon.pw.edu.pl/course/view.php?id=1164> TEAMS: <https://teams.microsoft.com/l/channel/19%3A7cGR-bs2IYM3MKEMbdjBXxD2IPHuOsk2-QPY-YTCynQ1%40thread.tacv2/General?groupId=b00edfc8-2bc9-45de-80d6-ba8b05e830d1>

Na prośbę studenta zajęcia mogą być rejestrowane przez prowadzącego. Dostęp do nagrania mają wszyscy uczestnicy kursu.

dotkowne rejestrowanie dźwięku i obrazu przez słuchaczy w trakcie zajęć należy uzyskać zgodę prowadzącego zajęcia.

W przypadku

uzyskania takiej zgody zarejestrowane materiały nie mogą być udostępniane publicznie, zwłaszcza, jeśli nagranie będzie zawierać

wizerunek innego studenta.

W przypadkach nieobjętych niniejszym regulaminem decyduje prowadzący przedmiot zgodnie z Regulaminem Studiów w Politechnice

Warszawskiej.